

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

(подпись)

« 05 » августа 2020 год

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области»

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

В соответствии с законом Московской области от 24.07.2014 N 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» полномочия по подготовке генеральных планов городских округов, а также по внесению в них изменений осуществляет Правительство Московской области или уполномоченные им исполнительные органы государственной власти Московской области.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области подготовлен на основании Государственного задания в рамках выполнения работ в составе мероприятий государственной программы Московской области «Архитектуры и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 гг.

Генеральный план городского округа Чехов является муниципальным правовым актом органа местного самоуправления городского округа, устанавливающим цели и задачи территориального планирования развития муниципального образования, содержит мероприятия по территориальному планированию, обеспечивающие достижение поставленных целей и задач. Генеральный план городского округа является основанием для градостроительного зонирования территории, подготовки документации по планировке территории городского округа Чехов.

Проект внесения изменений в генеральный план городского округа подготовлен в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области.

В рамках внесения изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области утверждаемые границы населенных пунктов подготовлены в соответствии с кадастровыми сведениями на 2020 год, актуализирована карта функциональных зон, проведен пересчет показателей функционально-планировочного баланса территории городского округа Чехов на основании актуальных кадастровых сведений на 2020 год, решений градостроительного совета Московской области, проведен пересчет показателей потребности населения в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, в связи с актуализацией сведений существующей и прогнозной численности населения.

2. Инициатор проведения общественных обсуждений:

Глава городского округа Чехов, Распоряжение от 02.07.2020 № 0019-РГ «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области в режиме видео-конференц-связи».

3. Организация разработчик:

Государственный заказчик работ по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области» (далее по тексту – проект) - Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (Мособлархитектура) 123592, Москва, ул. Кулакова, д. 20, тел. (498)602-84-65, факс (498) 602-84-71, e-mail: mosoblarh@mosreg.ru.

Исполнитель работ по разработке проекта - Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») 129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: (495) 681-88-18, факс: (495) 681-20-56, www.niipigrad.ru.

4. Сроки проведения общественных обсуждений:

Со дня опубликования Распоряжения Главы городского округа Чехов от 02.07.2020 № 0019-РГ «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области в режиме видео-конференц-связи» до 05.08.2020.

5. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

Информация о назначении и проведении общественных обсуждений размещена в сети Интернет на официальном сайте Администрации <https://agoch.ru/> и опубликована в средствах массовой информации - газета "Чехов Сегодня" № 25 (2334) от 04 июля 2020 года.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Информационные материалы по проекту представлены в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://agoch.ru/> в разделе «Гражданам - Публичные слушания». Консультирование по проекту проводилось ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 16.45 (перерыв с 13.00-13.45) по телефону 8(496)726-89-53, 8(496)726-90-12, 8(496)726-90-28 с регистрацией всех поступивших обращений в Журнале учета предложений и замечаний.

7. Сведения о проведении открытых обсуждений проекта участниками общественных обсуждений:

06.07.2020 в 17.00 в здании Администрации городского округа Чехов состоялось открытие экспозиции по проекту в режиме видео-конференц-связи с использованием программы ZOOM.

23.07.2020 в 17.00 в здании Администрации городского округа Чехов состоялось открытое обсуждение проекта в режиме видео-конференц-связи с использованием программы ZOOM с участием разработчика проекта, представителей Администрации городского округа Чехов, председателя Совета депутатов городского округа Чехов, представителя территориального отдела городского округа Чехов Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области. На момент прямого эфира в обсуждении проекта приняли участие 53 жителя городского округа Чехов.

К моменту окончания общественных обсуждений на 04.08.2020 - 177 просмотров.

В период проведения общественных обсуждений поступило 177 обращений по внесению изменений в генеральный план городского округа Чехов.

Замечания и предложения, поступившие в ходе общественных обсуждений, включены в протокол и рассмотрены Комиссией по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Чехов от 31.07.2020 № 3.

Протокол общественных обсуждений от 31.07.2020 года с предложениями и замечаниями, поступившими в ходе проведения общественных обсуждений, решение комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Чехов размещены на официальном сайте Администрации - <https://agoch.ru/> в разделе «Гражданам - Публичные слушания».

8. По результатам рассмотрения материалов общественных обсуждений принято следующее решение:

Общественные обсуждения считать состоявшимися, утвердить протокол общественных обсуждений от 31.07.2020, рекомендовать Главе городского округа Чехов согласовать проект «Внесение изменений в генеральный план городского округа Чехов Московской области».


Направить материалы общественных обсуждений с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Председатель комиссии по организации и проведению
общественных обсуждений или публичных слушаний
по вопросам градостроительной деятельности городского округа Чехов:
Заместитель Главы Администрации
городского округа Чехов



В.О. Шереметьев

Секретарь комиссии по организации и проведению
общественных обсуждений или публичных слушаний
по вопросам градостроительной деятельности
городского округа Чехов



О.И. Чудайкина